

D'entrée : le .....

De sortie : le .....

Nouvelle adresse .....

.....

.....

LOCAUX CONCERNÉS

**ADRESSE DU LOGEMENT**

.....

.....

Étage..... Bât..... Porte.....

Code postal [ ][ ][ ][ ][ ][ ] Ville .....

**TYPE DE BIEN**

Appartement  Maison  Autre : .....

**DÉSIGNATION DES LOCAUX**

.....

.....

.....

.....

BAILLEUR(S)

Nom et prénoms .....

.....

Domicile .....

.....

.....

LOCATAIRE(S)

Nom et prénoms .....

.....

Domicile .....

.....

.....

En cas de plusieurs locataires indiquer le nom et prénom de chaque locataire

**Conformément à l'article 3 de la loi 89.462 du 6 juillet 1989, un état des lieux doit être établi contradictoirement entre les parties lors de la remise des clés au(x) locataire(s) ou lors de la restitution de celle-ci au propriétaire.**

RELEVÉ DES COMPTEURS

EDF	.....
GDF	.....
Eau Froide	.....
Eau Chaude	.....

CHAUFFAGE / EAU CHAUDE

.....

.....

.....

.....

.....

ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENTS

- Alarme
- Double vitrage
- Boîte aux lettres
- Antenne TV
- Cheminée
- Interphone
- Balcon / loggia / terrasse
- Jardin
- Meubles intégrés
- Stores
- .....
- .....

**OBSERVATIONS**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

AMÉNAGEMENTS PARTICULIERS

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ACCÈS AUX LOCAUX

Nombre de jeu de clés (clés, badges, ...) : .....

Destinations (local poubelle, boîte aux lettres, ...): .....

.....

**INSCRIRE POUR CHAQUE PIÈCE ET CHAQUE ÉQUIPEMENT :**  
**Lexique : A état neuf, B état d'usage, C mauvais état, D non vérifié lors de l'état des lieux**

**NOTER ÉVENTUELLEMENT :**  
**tâches, trous, humidité, fuites, etc.**

	Murs	Sols	Plafond	Fermetures	Electricité	Plomberie	Serrurerie	Observations
Entrée								
Séjour, salon								
Salle à manger								
Chambre 1								
Chambre 2								
Chambre 3								
Cuisine								
Salle de bains								
Salle d'eau								
WC								
Cave / grenier								
Garage								

**Le présent état des lieux a été établi contradictoirement entre les soussignés qui le reconnaissent exact. Il fait intégralement partie du contrat de location dont il ne peut être dissocié.**

Fait à ..... le ..... / ..... / .....  
 En ..... exemplaires dont un exemplaire est remis au locataire

Le(s) bailleur(s) ou son représentant  
*Signature(s) précédée(s) de la mention manuscrite  
 «Certifié exact»*

Le(s) Locataire(s)  
*Signature(s) précédée(s) de la mention manuscrite  
 «Certifié exact»*