Ce modèle est mis à disposition à titre indicatif. Il est destiné à vous aider à rédiger vos propres documents. Il vous appartient de modifier certains termes en fonction de vos besoins.

Référence	Version	Date d'application	Date de révision
MOD 014 Donner congé au locataire pour cause de vente à un proche	2	17/11/2020	14/03/2023

Object des principales modifications	Rédaction	Validation	Approbation juridique
Mise à jour de la lettre	DUGUY	Le courtier	--

Tous les textes qui sont entourés de crochets « […] » sont à compléter, par vous.

Si vous le souhaitez en format Word, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au : 09 72 10 23 53 ou par mail : lea@leclubdesproprietaires.com

Ce modèle est mis à disposition à titre indicatif. Il est destiné à vous aider à rédiger vos propres documents. Il vous appartient de modifier certains termes en fonction de vos besoins.

[Nom Expéditeur]
[Adresse Expéditeur]
[Code Postal] [VILLE]

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]

[Lieu], le [Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : fin de bail – vente du logement

Madame, Monsieur,

Vous occupez actuellement un logement que je vous loue à *[précisez l'adresse]* depuis *[précisez la date].*

Le bail que nous avons signé arrivera donc à échéance le *[donnez la date].*

Je vous informe qu'à cette date, je vous donnerai congé de ce logement afin de procéder à sa vente.
En revanche, en l'application de l'article 15-II alinéa 5 de la loi du 6 juillet 1989, je ne vous ferai pas d'offre de vente. En effet, il est convenu que *[précisez le nom de l'acquéreur], demeurant [précisez l'adresse],* qui est *[précisez le lien de parenté]* acquière le logement.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Signature