

| Référence | Version | Date d'application | Date de révision |
|--|---------|--------------------|------------------|
| MOD 010 Demande de respect du règlement de copropriété | 2 | 17/11/2020 | 14/03/2023 |

| Object des principales modifications | Rédaction | Validation | Approbation juridique |
|--------------------------------------|-----------|-------------|-----------------------|
| Mise à jour de la lettre | DUGUY | Le courtier | -- |

Tous les textes qui sont entourés de crochets « [...] » sont à compléter, par vous.

Si vous le souhaitez en format Word, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au : 09 72 10 23 53 ou par mail : lea@leclubdesproprietaires.com

[Nom Expéditeur]
[Adresse Expéditeur]
[Code Postal] [VILLE]

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]

[Lieu], le [Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : rappel sur le règlement de copropriété

Madame, Monsieur,

Vous occupez un logement, situé *[précisez l'adresse]*, que je vous loue. Cette occupation est relative au bail que nous avons signé le *[précisez la date]*.

Ce bail stipule que votre occupation des lieux implique le respect du règlement de copropriété.

Or, le syndic m'a signalé, à plusieurs reprises, que vous enfreigniez certains articles, notamment en *[précisez la nature de l'infraction : dépôt des ordures dans les parties communes, nuisances sonores...]*.

Je vous rappelle que ce règlement vaut loi entre les copropriétaires.

Par conséquent, si vous ne le respectez pas, les autres copropriétaires pourront saisir la justice et exiger des dommages et intérêts pour les nuisances subies.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Signature