Ce modèle est mis à disposition à titre indicatif. Il est destiné à vous aider à rédiger vos propres documents. Il vous appartient de modifier certains termes en fonction de vos besoins.

Référence	Version	Date d'application	Date de révision
MOD 016 Lettre à la caution pour loyers impayés	2	17/11/2020	14/03/2023

Object des principales modifications	Rédaction	Validation	Approbation juridique
Mise à jour de la lettre	DUGUY	Le courtier	--

Tous les textes qui sont entourés de crochets « […] » sont à compléter, par vous.

Si vous le souhaitez en format Word, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au : 09 72 10 23 53 ou par mail : lea@leclubdesproprietaires.com

Ce modèle est mis à disposition à titre indicatif. Il est destiné à vous aider à rédiger vos propres documents. Il vous appartient de modifier certains termes en fonction de vos besoins.

[Nom Expéditeur]
[Adresse Expéditeur]
[Code Postal] [VILLE]

[Nom Destinataire]
[Adresse Destinataire]
[Code Postal] [VILLE]

[Lieu], le [Date]

Lettre recommandé A/R

Objet : Lettre à la caution pour loyers impayés

Madame, Monsieur,

Par acte du [...], vous vous êtes porté caution solidaire de Monsieur et/ou Madame [...], locataire du logement sis :

pour le paiement des loyers et des charges résultants du contrat de location conclu le [……] pour une durée de [.....].

Je vous informe par la présente, qu'après plusieurs démarches amiables auprès du locataire, ce dernier ne m'a toujours pas fait parvenir le règlement qui s'élève, à ce jour, à la somme de ... €uros correspondant aux loyers des mois de […….....].

En conséquence, je vous remercie de bien vouloir me faire parvenir, sous huitaine, ce règlement. A défaut, je me verrai contraint de saisir la juridiction compétente.

Dans cette attente, veuillez agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Signature